

BILANCIO CONSUNTIVO

ANNO 2023

08 Giugno 2024



**COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI PISA
Torre Toscano – Sala A. Meliani (1° piano) - Volterra**

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI PISA**

**RELAZIONE DEL TESORIERE AL BILANCIO CONSUNTIVO
RELATIVO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO
ANNO 2023**

Egregi Colleghi

Nel corso della odierna Assemblea verranno esposti, per sommi capi ed il più chiaramente possibile, i dati significativi riportati nel Rendiconto dell'Anno 2023 redatto in base al Regolamento di Contabilità.

Si precisa che tale Bilancio si compone di due parti delle quali una di tipo economico (Proventi e Costi) e l'altra di tipo finanziario (Entrate ed Uscite) con ulteriori voci quali gli Ammortamenti.

Si passa ad illustrare il **Conto Economico**.

Nel **Conto Economico – Proventi** vengono riportate le varie entrate quali:

- **Contributi da Iscritti**, comprensivi delle quote degli iscritti e tirocinanti per un importo complessivo di **€. 271.250,00=**;
- **Maggiorazioni Quote**, per tardivi pagamenti e recupero dei pagamenti pregressi per un ammontare di **€. 9.970,00=**;
- **Immatricolazioni Intere** per nuovi iscritti per un ammontare di **€. 660,00=**;
- **Immatricolazioni Ridotte** dovute alle iscrizioni di giovani Geometri per l'anno 2022 per complessivi **€. 1.310,00=**;
- **Contributi Diversi** per **€. 29.512,00=** quali entrate per Corsi e Convegni;
- **Proventi Finanziari**, quali interessi maturati su depositi e conti correnti per un importo di **€. 6,16=**;
- **Entrate Varie** dove sono assommati i proventi derivanti dai Diritti di Segreteria, richiesta delle mappe catastali di impianto, materiale di aggiornamento, liquidazione notule, proventi Cassa per l'invio telematico delle varie pratiche e rimborsi spese per un ammontare di **€. 32.397,60=**.

Il totale dei **Componenti Finanziari** ammonta ad **€. 345.105,75=**

Nel **Conto Economico – Costi** sono invece riportate tutte le spese sostenute nell'arco dell'anno per il mantenimento della Sede quali:

- **Spese Ordinarie per il Funzionamento** quali le spese sostenute per l'affitto ed il condominio, la pulizia, igienizzazione e sicurezza dei locali, energia, telefonia, manutenzione ordinaria, acquisto cancelleria ecc., spese per allestimento corsi e convegni in streaming, per un importo complessivo di **€. 165.903,03**;
- **Oneri per il Personale**, comprensivi del TFR, per un importo complessivo di **€. 78.991,51=**;
- **Spese per gli Organi Istituzionali** per un ammontare di **€. 55.365,32=**, comprensivo delle quote pro capite versate al Consiglio Nazionale e le quote assicurative per il Consiglio Direttivo ed il Consiglio di Disciplina.
- **Imposte e Tasse (TARI)** per un importo di **€. 3.157,20=**;
- **Interessi e Spese Bancarie e Postali** per un importo complessivo di **€. 1.942,59=**;
- **Spese Varie** ove sono inserite le spese per la tutela professionale, quelle per le erogazioni liberali, la stampa, i necrologi, contratti per software e rimborsi vari effettuati durante la gestione annuale, per un importo complessivo di **€. 65.905,60=**;

Il totale dei **Componenti Finanziari** ammonta ad **€. 371.265,25=**, ad esso andranno a sommarsi le Sopravvenienze Passive per un importo di **€. 4.406,73=**, costituite da crediti non più esigibili e gli Ammortamenti delle attrezzature e beni strumentali per un importo di **€. 4.711,60=** che determina un totale di **€. 380.383,58=**.

Il confronto fra i **Proventi** per **€. 345.105,75=** ed i **Costi** per **€. 380.383,58=**, determina un **Disavanzo di Amministrazione** di **€. 35.277,83=**.

Durante l'Anno 2023, il Collegio ha intrapreso nuove iniziative che hanno portato all'incremento dei corsi in presenza e sono state ulteriormente incentivate le procedure per il recupero dei crediti verso gli iscritti ottenendo, verso la fine dell'anno, risultati che si andranno sicuramente a concretizzare nell'anno 2024, mentre sono state sostenute delle spese per le premiazioni, più volte rimandate anche a seguito del periodo pandemico, ormai indifferibili quale riconoscimento dovuto ai Colleghi iscritti da 30, 40 e 50 anni che hanno portato ad accrescere il capitolo spese in generale, nonostante il contributo reso dagli sponsor,

Caparol e Decorarte; tuttavia anche agli aumenti dei vari capitoli di spesa dei servizi primari quali l'energia elettrica, spese condominiali e per la stampa e necrologi hanno contribuito a maggiori esborsi nell'arco dell'anno, pur mantenendo l'importo della quota annuale invariato.

Da non sottovalutare inoltre le cancellazioni degli iscritti, sia per sopraggiunti limiti di età pensionabile che per la scelta di altre attività professionali, rimpiazzate solo in parte con l'iscrizione di nuovi tecnici per la mancanza, sempre più rimarcata, di diplomati Geometra e quindi di tecnici tirocinanti ed in ultima analisi di coloro che scelgono la libera professione.

Dobbiamo inoltre considerare che a partire dall'autunno 2023 ha preso vita il Primo Corso Universitario LP 01 che ha come sede il nostro Collegio, a svantaggio dei Corsi in presenza che, con il nuovo anno sta trovando la giusta armonia con l'organizzazione dei Corsi stessi in modo da poter incrementare sia l'accesso agli uni che agli altri.

Va precisato inoltre che il recupero crediti verso gli iscritti morosi, esercitato in maniera capillare, ha portato a buoni risultati da parte della Società incaricata dal Collegio e per coloro che ancora persistono nella morosità sono state avviate le procedure amministrative quali Decreti Ingiuntivi per il recupero forzato.

Nell'anno 2023 il metodo di pagamento della quota annuale con il PagoPA, in essere già dall'anno 2021 ha ottenuto lusinghieri risultati ottenendo una percentuale relativamente bassa di morosi, intorno al 10% degli iscritti, quota che premia sempre di più l'intervento di modifica del pagamento intrapreso riducendo, nel tempo, le spese per il recupero delle somme dovute tramite Società di Recupero o Avvocato.

Difatti il numero delle pratiche amministrative per il recupero crediti si riferisce in maggior quantità ad anni passati, prima del 2021, e sempre meno a quelli dopo tale data.

Le previsioni degli anni precedenti si stanno avverando e sicuramente l'anno prossimo avremo un ulteriore incremento che porterà ad ulteriori riduzioni di spese di recupero.

Il Consiglio riteneva e ritiene essenziale il ripristino dei Corsi di Aggiornamento in presenza consentendo innanzi tutto una migliore formazione per il Colleghi interessati e finalmente abbiamo ricominciato l'organizzazione degli stessi sia pur con la difficoltà di trovare le giuste sinergie con le lezioni del Corso Universitario che si svolgono nella nostra sede e pertanto contiamo di perfezionare, nell'arco dell'anno prossimo, il giusto equilibrio fra le due organizzazioni in modo da dare

sempre più l'opportunità ai nostri Colleghi di usufruire di servizi essenziali per il prosieguo della attività monitorandone l'andamento delle uscite valutando eventualmente una revisione di alcune di esse.

Dato il crescente credito verso gli iscritti, per garantire la permanenza in continuità della vita del Collegio si propone di aumentare la quota degli iscritti a partire dal prossimo anno 2025, monitorando, come detto in precedenza, l'andamento delle uscite valutando eventualmente anche una revisione di alcune di esse.

Prendendo in esame lo **Stato Patrimoniale – Attivo**, si vanno ad enunciare le voci in esso riportate.

Le **Disponibilità Finanziarie** del Collegio alla data del **31.12.2023** risultavano complessivamente di **€. 81.690,69=**, depositate presso la Banca popolare di lajatico, il Banco B.P.M., la Banca di Pisa e Fornacette, l'Ufficio Postale, l'Assicurazione Gan (TFR) ed in parte del Collegio.

I **Residui Attivi**, che comprendono i crediti verso gli iscritti per **€. 143.526,26=**, e più specificatamente **€. 62.470,00=** afferenti alle annualità 2020, 2021 e 2022, **€. 11.990,00=** già richiesti con Ingiunzione di Pagamento esecutiva, mentre per i restanti **€. 69.066,26=** sono già state intraprese le modalità che porteranno al recupero, in parte dalla Società esterna incaricata ed in parte presso lo Studio Avvocato Rossi Daniele, e crediti diversi per un ammontare di **€. 7.709,53=**, per un ammontare complessivo di **€. 151.235,79=**.

Le **Immobilizzazioni Tecniche**, costituite dalle attrezzature e macchinari, mobili ed arredi presenti nella Sede del Collegio che ammontano ad **€. 386.290,42=**.

In virtù di quanto sopra l'**Attivo Circolante** alla data del **31.12.2023** desunto dalla somma delle Disponibilità Finanziarie oltre ai residui ed al TFR accantonato presso la Gan Assicurazioni, risulta essere complessivamente di **€. 235.571,45=**.

Il Totale a pareggio dello **Stato Patrimoniale Attivo** risulta pari ad **€. 675.139,70=**.

Esaminando lo **Stato Patrimoniale – Passivo** avremo i **Residui Passivi** dove sono riportati:

- **Debiti verso Fornitori** inerenti a fatture relative all'anno 2023 ma da regolare nei primi mesi del 2024 per un importo di **€. 31.930,87=**;
- **Debiti verso Enti Previdenziali ed Erario** costituiti dai contributi previdenziali relativi alle 13.me mensilità ed alla mensilità di Dicembre 2023 oltre all'IRAP ed al pagamento dell'I.V.A. in splyt payment che ammontano complessivamente ad **€. 6.897,47=**;
- **Debiti verso Iscritti** corrispondono a quote per corsi di competenza dell'anno 2023 ed ammontano ad **€. 4.589,88=**;
- **Debiti Diversi** vi sono inserite le voci riguardanti consulenze e docenze corsi ancora da saldare per complessivi **€. 5.973,43=**;
- **Fondo Trattamento Fine Rapporto** che incrementato della quota per l'anno 2023 ammonta ad **€. 58.806,24=**;
- Infine il **Fondo di Ammortamento** delle attrezzature, mobili ed arredi che calcolato in base alla prevista normativa in materia ammonta ad **€. 357.521,04=**.

Per tutto quanto sopra esposto il Totale a pareggio dello **Stato Patrimoniale – Passivo** risulta di complessivi **€. 675.139,70=**.

Ringraziando per l'attenzione rivolta a quanto sommariamente esposto e qualora vi fossero domande a chiarimento, si invitano i Colleghi alla votazione del presente Bilancio Consuntivo per l'Anno 2023.

Pisa. Maggio 2024

**CAPOFILA**

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DELLA
PROVINCIA DI PISA**
Via Pietro Nenni n. 30 – Pisa

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL CONTO CONSUNTIVO 2023

*Alle Iscritte ed agli Iscritti del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati
della Provincia di Pisa*

Il Revisore unico ha esaminato il conto consuntivo 2023 in base alle risultanze dei giustificativi contabili al fine di esprimere il proprio giudizio professionale sulla base dei principi di corretta gestione amministrativa.

Il Revisore unico nel corso della verifica relativa all'esercizio 2023, dopo aver esaminato la Relazione predisposta dal Tesoriere, ha accertato:

- L'osservanza delle norme regolamentari.
- Il rispetto dei termini di predisposizione del documento.
- L'attendibilità degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa.
- La regolarità della gestione finanziaria e coerenza rispetto alla programmazione.
- La corrispondenza dei dati riportati con i libri e le scritture contabili.
- La coerenza tra valore dei crediti/debiti e residui attivi/passivi.
- La concordanza tra il valore delle disponibilità liquide e le comunicazioni del saldo cassa e dei conti correnti bancari e postali.

Le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva del mantenimento in continuità dell'attività del Collegio.

E' stata altresì valutata l'adeguatezza del sistema contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione ed in ordine ad esso non sono emerse specifiche osservazioni da riferire, avendo rilevato il permanere dell'efficienza e dell'efficacia dei servizi resi e l'assolvimento dei relativi obblighi amministrativi-contabili.

Il Tesoriere, nella propria relazione, ha esposto in dettaglio la composizione delle entrate accertate e uscite impegnate, nonché dei residui attivi e passivi evidenziati nel Rendiconto Finanziario Gestionale e nei suoi allegati, dai quali si evincono le seguenti risultanze:

<u>STATO PATRIMONIALE</u>	
ATTIVITA' al netto dei Fondi Ammortamenti (di cui GAN ASSICURAZIONI TFR Euro 20.644,79)	€ 282.340,83

PASSIVITA' (di cui FONDO TFR Euro 58.806,24)	€ 108.197,89
PATRIMONIO NETTO	€ 209.420,77
RISULTATO D'ESERCIZIO	- € 35.277,83

<u>CONTO ECONOMICO</u>	
VALORE DELLA PRODUZIONE	€ 345.105,75
COSTI DELLA PRODUZIONE (di cui SOPRAVVIVENENZE PASSIVE Euro 4.406,73)	- € 375.283,79
ONERI FINANZIARI	- € 1.942,59
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	- € 32.120,63
IMPOSTE DELL'ESERCIZIO	- € 3.157,20
RISULTATO D'ESERCIZIO	- € 35.277,83

La rappresentazione grafica e le risultanze numeriche dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico relative alla comparazione degli anni 2021 – 2022 – 2023 sono riportati negli All. n. 1 e n. 2.

Come risulta dal conto economico ed in dettaglio specificato nella relazione del Tesoriere al bilancio consuntivo relativo all'esercizio 2023, si rileva una perdita pari ad euro 35.277,83 influenzata, parzialmente, anche dalle iscrizioni e cancellazioni al Collegio (n. 26 cancellazioni – rispetto alle n. 21 del 2021 ed alle n. 22 del 2022 – contro n. 12 nuove iscrizioni – rispetto alle n. 21 del 2021 ed alle n. 19 del 2022).

Come comunicato dal Tesoriere, grazie alla modalità di versamento dei contributi annuali (PagoPA – Pagamenti elettronici a favore delle pubbliche amministrazioni e dei gestori di pubblici servizi) si è verificata nel tempo, una contrazione della loro entità relativamente alla quota di competenza annuale rispetto al totale dei residui attivi, che è passata dal 35,03% dell'anno 2018 al 25,03% dell'anno 2023, come si evince dallo schema riportato di seguito.

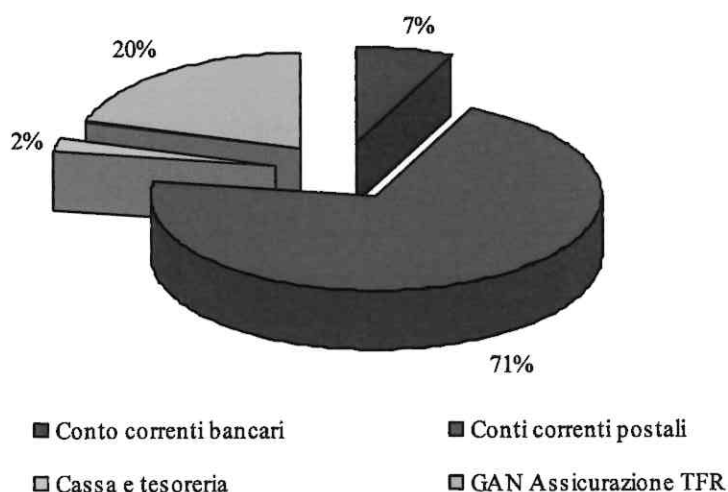
2018		2019		2020		2021		2022		2023	
76.838,71 €	64,97%	78.182,96 €	59,24%	68.406,43 €	62,88%	77.678,33 €	64,90%	101.177,30 €	70,44%	115.283,99 €	80,26%
41.428,17 €	35,03%	53.796,69 €	40,76%	40.382,16 €	37,12%	42.013,94 €	35,10%	42.464,13 €	29,56%	35.951,80 €	25,03%
118.266,88 €		131.979,65 €		108.788,59 €		119.692,27 €		143.641,43 €		151.235,79 €	

Riguardo ad alcune pratiche oggetto di recupero affidate alla società di riscossione, per le quali il Consiglio ha conferito la gestione allo Studio legale Rossi, lo stesso, nella propria dichiarazione, All. n. 3, ha aggiornato le informazioni della propria attività, riferendo che ad oggi sono stati notificati decreti ingiuntivi per il recupero delle quote associative dovute al Collegio ad esclusione di un solo ingiunto che ha ritenuto opportuno rateizzare il debito, mentre gli altri non avendo proposto opposizione hanno creato i presupposti per cui il titolo divenisse esecutivo.

Per quanto concerne i movimenti finanziari, i medesimi si riepilogano come segue:

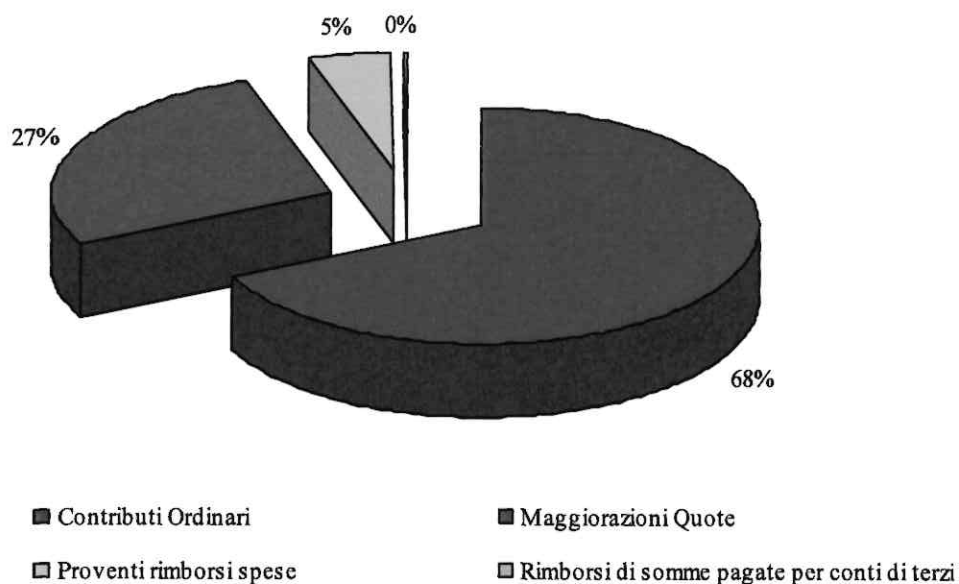
DISPONIBILITA' AL 01/01/2023 (di cui GAN ASSICURAZIONI TFR pari ad € 20.644,79)	€ 131.380,69
TOTALE RISCOSSIONI (COMP/RES)	€ 377.232,52
TOTALE PAGAMENTI (COMP/RES)	- € 406.277,55
DISPONIBILITA' AL 31/12/2023 (di cui GAN ASSICURAZIONI TFR pari ad € 20.644,79)	€ 102.335,66

Il risultato sopra evidenziato, concorda perfettamente con i saldi del conto corrente acceso presso il Banco BPM (€ 1.244,71), il conto corrente postale (€ 71.970,49), la Banca Popolare di Lajatico (€ 2.931,68), la Banca di Pisa e Fornacette (€ 3.034,06), la cassa (€ 2.509,93) e GAN Assicurazione TFR (€ 20.644,79) così come indicato dai prospetti di riconciliazione predisposti dal Tesoriere All. n. 4.



Dalla verifica effettuata dei residui attivi lo scrivente ha rilevato la sussistenza della ragione del credito e prende atto che tali residui, in sede di chiusura dell'esercizio 2023, ammontano a complessivi euro 151.235,79 e sono costituiti come riportato nel prospetto seguente.

<u>RESIDUI ATTIVI</u>	
<i>Contributi Ordinari</i>	€ 102.571,26
<i>Maggiorazioni Quote</i>	€ 40.955,00
<i>Proventi rimborsi spese</i>	€ 7.318,462
<i>Rimborsi di somme pagate per conto terzi</i>	€ 390,91
<i>Totale residui attivi</i>	€ 151.235,79

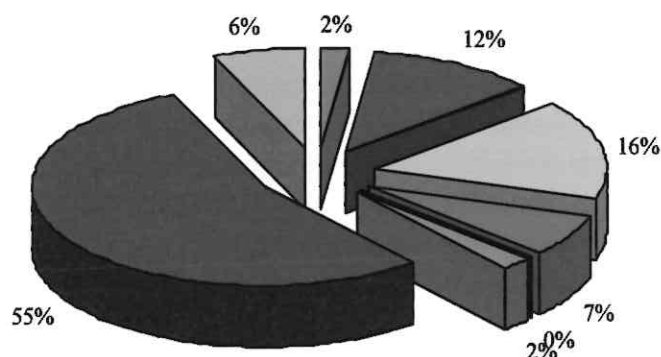


Qui di seguito viene riportata la composizione dei residui attivi attraverso una stratificazione per anno di competenza.

	2022		2023	
<i>2007</i>	€ 470,00	0,33%	€ 470,00	0,31%
<i>2008</i>	€ 620,00	0,43%	€ 620,00	0,41%
<i>2009</i>	€ 620,00	0,43%	€ 620,00	0,41%
<i>2010</i>	€ 660,00	0,46%	€ 660,00	0,44%
<i>2011</i>	€ 1.440,00	1,00%	€ 1.440,00	0,95%
<i>2012</i>	€ 1.900,00	1,32%	€ 1.900,00	1,26%
<i>2013</i>	€ 4.320,00	3,01%	€ 4.320,00	2,86%
<i>2014</i>	€ 4.680,00	3,26%	€ 4.320,00	2,86%
<i>2015</i>	€ 6.810,00	4,74%	€ 6.346,26	4,20%
<i>2016</i>	€ 7.420,00	5,17%	€ 7.060,00	4,67%
<i>2017</i>	€ 6.580,00	4,58%	€ 6.220,00	4,11%
<i>2018</i>	€ 6.780,00	4,72%	€ 6.420,00	4,25%
<i>2019</i>	€ 8.540,00	5,95%	€ 7.790,00	5,15%
<i>2020</i>	€ 14.508,30	10,10%	€ 12.980,00	8,58%
<i>2021</i>	€ 35.829,00	24,94%	€ 24.940,00	16,49%
<i>2022</i>	€ 42.464,13	29,56%	€ 29.177,73	19,29%
<i>2023</i>	-		€ 35.951,80	23,77%
TOTALE	€ 143.641,43		€ 151.235,79	

Con riferimento ai residui passivi, che al 31.12.2023 ammontano a complessivi euro 108.197,89, rileva che gli stessi sono composti dalle poste sottoelencate e più specificatamente dettagliati nell'All. n. 5:

<u>RESIDUI PASSIVI</u>	
Uscite per gli organi dell'ente	€ 2.057,88
Uscite per acquisto beni di consumo e servizi	€ 12.967,46
Uscite per funzionamento uffici	€ 17.504,21
Uscite per prestazioni istituzionali	€ 7.302,48
Oneri Finanziari	€ 130,15
Poste corr.ve e comp.ve entrate correnti	€ 2.532,00
Accantonamento T.F.R.	€ 58.806,24
Uscite aventi natura di partite di giro	€ 6.897,47
Totale residui passivi	€ 108.197,89



- Uscite per gli organi dell'ente
- Uscite per acquisto beni di consumo e servizi
- Uscite per funzionamento uffici
- Uscite per prestazioni istituzionali
- Oneri Finanziari
- Poste corr.ve e comp.ve entrate correnti
- Accantonamento T.F.R.
- Uscite aventi natura di partite di giro

Il Revisore, relativamente alle somme accantonate presso GAN Assicurazioni inerenti al TFR maturato nel tempo, sottolinea che come per gli anni 2021 e 2022, non si è provveduto a versare presso la suddetta assicurazione la relativa quota di competenza.

Il Revisore ha analizzato altresì la situazione amministrativa definitiva dell'esercizio finanziario al 31/12/2023 dalla quale ha rilevato un avanzo di amministrazione ammontante ad € 145.373,56, come di seguito indicato e meglio specificato negli All. n. 6 e n. 7.

<i>DISPONIBILITA' AL 31/12/2022</i>	<i>€ 102.335,66</i>
<i>RESIDUI ATTIVI (COMP/RES)</i>	<i>€ 151.235,79</i>
<i>RESIDUI PASSIVI (COMP/RES)</i>	<i>- € 108.197,89</i>
<i>AVANZO DI AMM.NE AL 31/12/2022</i>	<i>€ 145.373,56</i>
<i>- di cui Parte Vincolata</i>	
<i>- di cui Parte Disponibile</i>	<i>€ 145.373,56</i>

A giudizio del Revisore unico, il sopramenzionato conto consuntivo, nel suo complesso, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto sia la situazione patrimoniale e finanziaria che il risultato della gestione del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa per l'esercizio chiuso al 31/12/2023, in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.

Il Revisore ricorda, come purtroppo ben noto, che all'emergenza epidemiologica da Covid-19, è seguita una ben più drammatica situazione che ha coinvolto tutti i paesi della Nato: il conflitto Russo-Ucraina che, dal febbraio 2022, risulta purtroppo ancora in corso, oltre al nuovo conflitto tra lo Stato di Israele e Hamas, iniziato nell'ottobre 2023.

I conflitti, infatti, oltre a rappresentare una catastrofe dal punto di vista umanitario e sociale, hanno inevitabili risvolti anche sotto il profilo economico-finanziario a livello mondiale.

In Italia, ad esempio, si è immediatamente registrato un aumento del prezzo delle materie prime nonché significative difficoltà nell'approvvigionamento di taluni prodotti del mercato che hanno causato una diminuzione dell'offerta ed un conseguente incremento dei prezzi.

In aggiunta a ciò, vi sono state altre conseguenze indirette del conflitto, che hanno colpito l'economia italiana, quali l'aumento significativo del costo delle forniture energetiche.

La guerra e le sanzioni internazionali adottate hanno prodotto effetti indirettamente ed inevitabilmente anche sul tessuto economico nazionale.

Riguardo alle ricadute in abito economico/finanziario la BCE, anche in conseguenza alla decisioni della FED, finalizzate al contenimento dell'inflazione, ha attuato anch'essa una politica di rialzo dei tassi d'interesse come metodo di contenimento di un fenomeno inflattivo "atipico" scaturito dagli effetti della drammatica situazione sopra descritta, che però sembrerebbe destinato a doversi invertire in area Europea già nel secondo semestre del 2024, infatti il profilo della curva dei tassi attesi suggerisce che l'Euribor a tre mesi (fixing 3,82%) dovrebbe scendere al 3,74% per calare ulteriormente a settembre al 3,50% sino ad arrivare a fine anno al 3,30% circa.

L'evoluzione del conflitto e le fisiologiche conseguenze sul mercato nazionale sono ancora però di difficile valutazione poiché lo scenario è ancora in continua e rapida evoluzione.

Verranno attentamente monitorate le eventuali decisioni che saranno prese a livello comunitario e internazionale e i possibili riflessi in relazione ai quali al momento non è possibile fare previsioni.

Per quanto concerne l'ambito professionale che interessa più specificamente gli iscritti al Collegio, si rileva purtroppo che le modifiche alla normativa inerente i bonus edilizi e del super-bonus 110%, contenute nei provvedimenti di cui al DL 29/12/2023 n. 212 (convertito in legge 22/2/2024 n.17) ed al DL 29/03/2024 n. 39 (in corso di conversione) hanno ulteriormente ridotto la

portata della norma originaria, limitando di fatto le residue, se pur marginali, opportunità di lavoro professionale in tale ambito.

Il Revisore unico, quindi, tenendo conto:

- i. di quanto indicato in precedenza riguardo all'evoluzione delle iscrizioni rispetto alle cancellazioni al Collegio;
 - ii. dell'inversione di tendenza della riscossione delle quote degli iscritti che rispetto all'andamento avuto sino all'anno 2019 vedono un sensibile incremento dell'incasso degli stessi in termini percentuali negli anni 2020-2021-2022 (cfr tabella raffronto residui attivi ammontare-annuo 2022 - 2023 pag. 4);
 - iii. dell'esito delle attività di recupero crediti della società incaricata e dell'Avv. Rossi;
 - iv. delle ricadute positive frutto della auspicata ripresa dei corsi di aggiornamento professionale in presenza influenzate positivamente anche dall'avvio del primo corso Universitario LP01 che ha sede nel Collegio dei Geometri di Pisa;
 - v. degli effetti incerti dei conflitti fra la Russia e l'Ucraina ed Israele e Hamas;
- ritiene necessario invitare il Consiglio, anche in attuazione di quanto già approvato nel bilancio preventivo relativo all'anno 2024, (che contempla l'appostazione in bilancio di un fondo svalutazione dei crediti vantati verso gli iscritti per i quali si supposeva l'incertezza della riscossione):
- a) ad aumentare la quota da versare da parte degli iscritti per gli anni a venire;
 - b) a monitorare costantemente l'andamento delle entrate e delle uscite, valutando, se del caso, anche una rivisitazione degli impegni di spesa nascenti dalla fruizione dell'attuale sede del Collegio.

Tutto ciò nell'ottica di consentire almeno il mantenimento di un complessivo pareggio di amministrazione con l'obiettivo prudenziale di generare economie per la copertura di eventuali riaccertamenti di residui e di poter riprendere ad effettuare il versamento degli accantonamenti TFR presso GAN Assicurazioni, anche al fine di garantire la permanenza in continuità della vita del Collegio.

Per quanto sopra esposto, il Revisore esprime il proprio parere favorevole all'approvazione del Rendiconto Generale dell'esercizio 2023 del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della provincia di Pisa nella stesura predisposta dal Tesoriere, che rappresenta correttamente la situazione finanziaria, patrimoniale ed economica dell'Ente.

San Giuliano Terme 20/05/2024

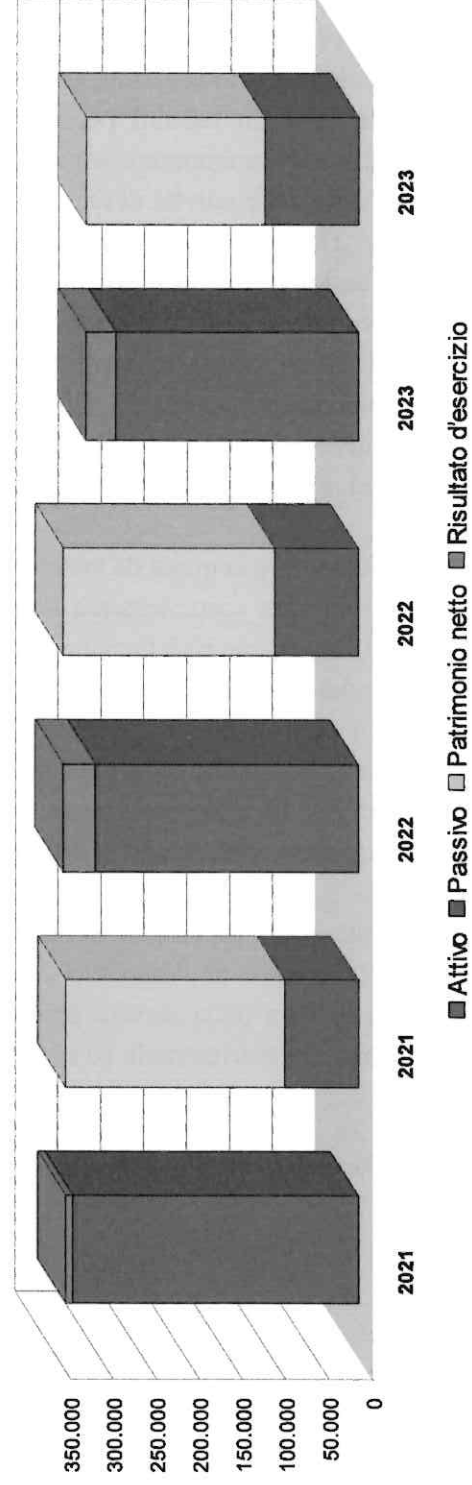
IL REVISORE
Dott. Maurizio Rubbini



Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa
Via Pietro Nenni 30
PISA
Allegato n. 1

STATO PATRIMONIALE

	2021		2022		2023	
Attivo	€ 332.028,29	97,67%	€ 305.567,18	89,88%	€ 282.340,83	83,05%
Passivo	€ 84.760,66	24,93%	€ 96.146,41	28,28%	€ 108.197,89	31,83%
Patrimonio netto	€ 255.199,79	75,07%	€ 247.267,63	72,73%	€ 209.420,77	61,60%
Risultato d'esercizio	€ 7.932,16	2,33%	€ 37.846,86	11,13%	€ 35.277,83	10,38%



Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa

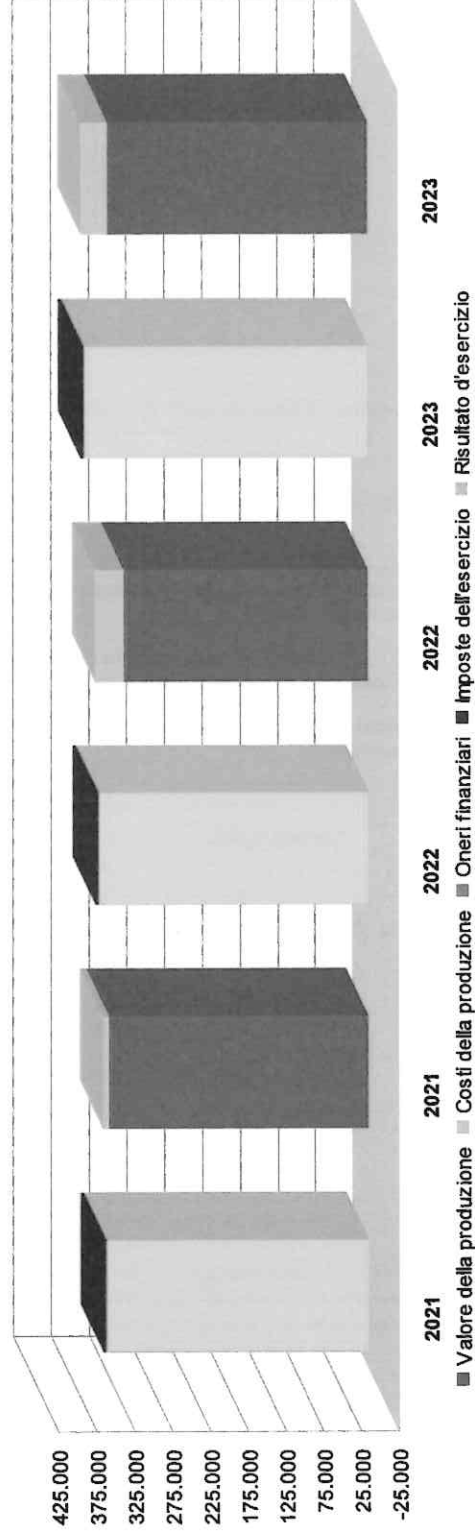
Via Pietro Nenni 30

PISA

Allegato n. 2

CONTO ECONOMICO

	2021		2022		2023	
Valore della produzione	€ 343.686,18	100,00%	€ 323.843,82	100,00%	€ 345.105,75	100,00%
Costi della produzione	-€ 346.702,31	-100,88%	-€ 356.536,25	-110,10%	-€ 375.283,79	-108,74%
Oneri Finanziari	-€ 1.966,25	-0,57%	-€ 2.009,20	-0,62%	-€ 1.942,59	-0,56%
Risultato prima delle imposte	-€ 4.982,38	-1,45%	-€ 34.701,63	-10,72%	-€ 32.120,63	-9,31%
Imposte dell'esercizio	-€ 2.949,78	-0,86%	-€ 3.145,23	-0,97%	-€ 3.157,20	-0,91%
Risultato d'esercizio	-€ 7.932,16	-2,31%	-€ 37.846,86	-11,69%	-€ 35.277,83	-10,22%



Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa
Via Pietro Nenni 30
PISA

Allegato n. 3 – Comunicazione Avvocato Rossi

STUDIO LEGALE ROSSI

via R. Fucini 49 56127 PISA
tel. 050/23317 fax 050/8667324

Spett.le Collegio Geometri di PISA

Oggetto: Recupero crediti quote associative geometri di Pisa.

Buongiorno,
Vi informo che sono stati notificati i decreti ingiuntivi per il recupero delle quote associative dovute a codesto Collegio.

Ad esclusione di un solo ingiunto che ha voluto rateizzare la somma, gli altri non hanno proposto opposizione, divenendo il titolo esecutivo.

Resto a disposizione sul proseguo, come già comunicato ovvero se procedere con i pignoramenti immobiliari.

Cordiali saluti.

Pisa 03 giugno 2024

Avv. Daniele Rossi



Nota di riservatezza: il presente documento contiene informazioni da considerarsi strettamente riservate ed è destinato esclusivamente al destinatario sopra indicato, il quale è l'unico autorizzato ad usarlo sotto la propria responsabilità. Chiunque ricevesse questo messaggio per errore o comunque lo leggesse senza esserne legittimato è avvertito che trattenerlo, copiarlo o distribuirlo a persone diverse dal destinatario è severamente proibito ed è pregato di rinviarlo immediatamente al mittente distruggendo l'originale. Grazie

e mail: avvdanielerossi@fastwebnet.it

Allegato n. 4 – Riconciliazione saldi Banca 2023

BANCO BPM | **CASSA DI RISPARMIO
DI LUCCA PISA LIVORNO**

BANCO BPM S.p.A., Compagnia del Gruppo Bancario BANCO BPM - Sede Legale: Piazza F. Meo, 4 - 20121 Milano Tel.: 02 79941 Sede Amministrativa: Piazza Venezia, 2 - 37121 Verona Tel. 045 6675111 www.bancobpm.it. Cap. soc. Euro 7.100.000,00 IRI n° 2583A "C.R." - Iscr. al Registro delle Imprese di Milano e alla Sezione IRI n° 09723290159 - Rappresentante del Gruppo BPM: Giovanni Valentini - iscritto all'Albo Uff. Banche della Banca d'Italia e all'Albo dei Consulenti Finanziari della Borsa Italiana - Sede operativa: Via dell'Eroica Ufficio di Roma s.n.c. 35100 del 10/01/2017

Riprenditi e ripelle l'ambiente!
Se oggi non ci sei, domani ci sarai & te lo faremo sapere.



DCOPI1540 24900584
ID: DITAB005568 5568 31 2
Aut. MSP/NE/034/2015

ECITA - 06008 02753 - 1

COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA
PROVINCIA DI PISA
VIA PIETRO NENNI 30
56124 PISA PI



BANCO BPM
PARTNER ISTITUZIONALE DI AIRC

Intestate a

COLLEGIO DI CANTIERI DELLA PROVINCIA

09/01/2014 14:06:11 - [C:\Program Files\Microsoft Office\Office14\outlook.exe] - 0/30

IT	47	D	05034	14022	00000012345678
		CIN	Aut	CAB	CONTO CORRENTE

PRESSO	02753 - PISA AG. 2
SWIFT	BAPIT21153

 Godisci online i tuoi con YouBusiness Web
Puoi farlo anche da smartphone:
scarica YouBusiness app.

ESTRATTO CONTO						
ATM WEB APP	DATA CONTABILE *1	DATA VALUTA *2	DATA DISPONIBILE *3	USCITE	ENTRATE	DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI
	30/11/23				3.324,48	SALDO INIZIALE A VOSTRO CREDITO
	04/12/23	04/12/23	04/12/23	- 8,22		
	15/12/23	15/12/23	15/12/23	- 2.000,00		
	30/12/23	01/01/24	01/01/24	- 71,55		
	31/12/23				3.244,71	SALDO FINALE A VOSTRO CREDITO

*1 DATA CONTABILE: è il giorno in cui la banca registra, contabilizza l'operazione dispositiva.

*2 DATA VALUTA: è la data in cui l'operazione inizia a produrre effetti sugli interessi e sulle competenze.

*3 DATA DISPONIBILE: è la data in cui il donaro può essere utilizzato per pagamenti e prelievi.

COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

SCHEDE CONTABILI

Anno 2023 - Dal 01/01/2023 - Fino al 31/12/2023

01.301 - CASSA RISP. PISA

N.Reg. Descrizione	Data Reg.	Tipo	N. Doc. Anagrafica	Importo Dare	Importo Avere	Progressivo
INCONTRI PREPARAZIONE ESAMI						
600	29/09/2023	Reversale	314	10,00		2.857,36
632	30/09/2023	Mandato	312		25,20	2.832,16
632	30/09/2023	Mandato	312		6,29	2.825,87
633	30/09/2023	Mandato	313		71,55	2.754,32
647	06/10/2023	Reversale	325	10,00		2.764,32
651	10/10/2023	Reversale	329	4.000,00		6.764,32
685	11/10/2023	Mandato	328		4.186,56	2.577,76
685	11/10/2023	Mandato	328		4,00	2.573,76
657	18/10/2023	Reversale	335	100,00		2.673,76
708	31/10/2023	Mandato	351	3,30		2.677,06
708	31/10/2023	Mandato	351		18,30	2.658,76
714	02/11/2023	Reversale	356	5.000,00		7.658,76
759	05/11/2023	Mandato	358		4.186,56	3.472,20
759	05/11/2023	Mandato	358		4,00	3.468,20
786	30/11/2023	Mandato	384	24,79		3.492,99
786	30/11/2023	Mandato	384		137,49	3.355,50
830	15/12/2023	Mandato	402		2.000,00	1.355,50
861	31/12/2023	Mandato	432		14,31	1.341,19
861	31/12/2023	Mandato	432		24,93	1.316,26
862	31/12/2023	Mandato	433		71,55	1.244,71
				€ 88.432,37	€ 87.187,66	€ 1.244,71

BancoPosta

In caso di mancato recapito
inoltrare al Centro di Verifica di riferimento

Posteitaliane S.p.A.

Patrimonio BancoPosta

Codice Fiscale 97103880585 Partita Iva 01114601006

Estratto Conto al 31/12/23

Conto Corrente in EURO n.

Intestato a: COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI

Data	Valuta	Addebiti	Accrediti	Descrizione operazioni
29/12/23	29/12/23		195,00	
31/12/23		25.361,08		
31/12/23			10.045,00	
31/12/23			77.562,49	SALDO FINALE

Per i versamenti in c/c la data contabile equivale alla data di accredito. L'estratto conto si intende approvato qualora il correntista non invii opposizione scritta a Poste Italiane S.p.A. entro 60 giorni dal suo ricevimento. Gli interessi sono calcolati secondo l'anno civile ed al tasso applicato. Imposta di bollo assolta in modo virtuale
Autorizzazione Direzione Regionale Entrate Lazio n. 623/1977 dell' 8/2/97

COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

SCHEDE CONTABILI

Anno 2023 - Dal 01/01/2023 - Fino al 31/12/2023

01.200 - Conti Correnti Postali

N.Reg.	Data Reg.	Tipo	N. Doc.	Importo Dare	Importo Avere	Progressivo
Descrizione			Anagrafica			
QUOTE RESIDUE						
809	21/12/2023	Reversale	422	100,00		75.512,29
	E					
810	27/12/2023	Reversale	423	290,00		75.802,29
810	27/12/2023	Reversale	423	290,00		76.092,29
810	27/12/2023	Reversale	423	100,00		76.192,29
	JE					
810	27/12/2023	Reversale	423	100,00		76.292,29
	I					
810	27/12/2023	Reversale	423	280,00		76.572,29
	E					
810	27/12/2023	Reversale	423	100,00		76.672,29
	JE					
812	29/12/2023	Reversale	425	290,00		76.962,29
	I					
812	29/12/2023	Reversale	425	145,00		77.107,29
	I23					
812	29/12/2023	Reversale	425	145,00		77.252,29
	I3					
812	29/12/2023	Reversale	425	145,00		77.397,29
812	29/12/2023	Reversale	425	50,00		77.447,29
	I					
812	29/12/2023	Reversale	425	50,00		77.497,29
812	29/12/2023	Reversale	425	50,00		77.547,29
812	29/12/2023	Reversale	425	100,00		77.647,29
	I					
851	30/12/2023	Mandato	423	420,66		78.067,95
851	30/12/2023	Mandato	423	135,00		78.202,95
851	30/12/2023	Mandato	423	0,14		78.203,09
	A					
851	30/12/2023	Mandato	423	988,97		79.192,06
851	30/12/2023	Mandato	423	17,12		79.209,18
851	30/12/2023	Mandato	423		4.563,89	74.645,29
852	30/12/2023	Mandato	424	16,32		74.661,61
852	30/12/2023	Mandato	424	0,90		74.662,51
852	30/12/2023	Mandato	424	640,85		75.303,36
852	30/12/2023	Mandato	424	316,25		75.619,61
852	30/12/2023	Mandato	424		3.564,32	72.055,29
866	31/12/2023	Mandato	437		59,89	71.995,40
866	31/12/2023	Mandato	437		24,91	71.970,49



Banca Popolare di Lajatico

Estratto conto al 29.12.2023

Conto n. 00030152979 in EURO
FILIALE DI PISA 3 CISANELLO

DATA OPERAZIONE	DATA VALUTA	MOVIMENTO DEBITO	MOVIMENTO CREDITO	DESCRIZIONE
18.12.2023	18.12.2023		20,00	ORDINE CONTO
19.12.2023	19.12.2023		2.500,00	ORDINE CONTO
27.12.2023	27.12.2023	120,50		DISPOSIZIONI DI BONIFICO
27.12.2023	27.12.2023	200,50		DISPOSIZIONI DI BONIFICO
29.12.2023	30.12.2023	4,00		CANONE INTERNET BANKING
29.12.2023	31.12.2023	33,85		INTERESSI E COMPETENZE
29.12.2023			2.931,68	Saldo finale

Il Suo deposito è garantito dal Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi. Le principali informazioni sulla tutela fornita dal predetto sistema di garanzia sono presenti nel "Modulo Standard per le informazioni da fornire ai depositanti" di cui Le sarà inviata una versione aggiornata con la rendicontazione periodica di fine anno. Maggiori dettagli sul predetto Fondo sono disponibili sul sito web www.fitd.it, ove sono consultabili anche le risposte alle domande più frequenti (FAQ).

COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

SCHEDE CONTABILI

Anno 2023 - Dal 01/01/2023 - Fino al 31/12/2023

01.304 - BANCA POPOLARE DI LAJATICO

N.Reg. Descrizione	Data Reg.	Tipo	N. Doc. Anagrafica	Importo Dare	Importo Avere	Progressivo
835	15/12/2023	Mandato	407		12,00	796,62
835	15/12/2023	Mandato	407		1,15	795,47
801	18/12/2023	Reversale	414	20,00		815,47
804	19/12/2023	Reversale	417	2.500,00		3.315,47
848	27/12/2023	Mandato	420	44,00		3.359,47
848	27/12/2023	Mandato	420		244,00	3.115,47
848	27/12/2023	Mandato	420		0,50	3.114,97
849	27/12/2023	Mandato	421	26,40		3.141,37
849	27/12/2023	Mandato	421		146,40	2.994,97
849	27/12/2023	Mandato	421		0,50	2.994,47
858	31/12/2023	Mandato	429		4,00	2.990,47
859	31/12/2023	Mandato	430		24,94	2.965,53
860	31/12/2023	Mandato	431	6,15		2.971,68
860	31/12/2023	Mandato	431		40,00	2.931,68
				€ 88.701,19	€ 85.769,51	€ 2.931,68

➤ Banca di Pisa e Fornacette



Banca di Pisa e Fornacette Credito Cooperativo ScpA
Lungarno A. Pacinotti 8, 56126 Pisa (PI)

COORDINATE BANCARIE						
CIN			CABI	C.A.B.	N. CONTO CORRENTE	
IBAN	IT	64	B	08562	14003	
BIC	ICRAITRRPSA					

ESTRATTO AL 31-12-2023
DEL CONTO N. 295 020 183334-04 IN EURO
C/C DI CORRISPONDENZA
PRESSO Sede di Pisa

DETTAGLIO MOVIMENTI				
DATA	VALUTA	MOV.DARE	MOV.AVERE	DESCRIZIONE OPERAZIONI
27/12/23	27/12/23	1.000,00		
27/12/23	27/12/23	0,50		
27/12/23	27/12/23	314,46		
27/12/23	27/12/23	0,50		
29/12/23	29/12/23		390,00	
29/12/23	29/12/23	135,00		
29/12/23	29/12/23	0,50		
29/12/23	31/12/23	3,00		
31/12/23	*****		3.034,06	SALDO FINALE (Paria: 5.674.759/LIT)

RIEPILOGO SPESE SOSTENUTE NELL'ANNO SOLARE

Categoria di operazioni	Nr operazioni effettuate	Spese/commissioni sostenute
Spese registrazione operazioni	848	82,60 EUR
Spese trimestrali tenuta conto	4	112,00 EUR
Bonifici	102	51,00 EUR
Rid passivi	13	25,00 EUR
Totale spese/commissioni addebitate.....:		270,60 EUR

Oltre a questi costi deve essere considerata l'imposta di bollo nella misura stabilita tempo per tempo dall'Amministrazione Finanziaria, salvo esenzioni previste dalla legge.

GIACENZA ISEE

Giacenza media isee anno 2023 5.549,11 EUR

INFORMAZIONI ALLA CLIENTELA

Il deposito e' garantito dal Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo.
Le principali informazioni sulla tutela fornita dal predetto Sistema di Garanzia sono presenti nel documento "Modulo Standard per le informazioni da fornire ai depositanti" di cui sara' inviata una versione aggiornata con la rendicontazione periodica di fine anno.
Per maggiori dettagli sul predetto Fondo si rimanda al sito internet www.fgd.bcc.it, ove sono consultabili anche le risposte alle domande piu' frequenti (cd."FAQ").

Ai sensi dell'art. 119 del Testo Unico Bancario e delle relative disposizioni di trasparenza e in linea con quanto previsto dal contratto in essere con la Banca, il presente documento ed il relativo contenuto si intendono approvati, in mancanza di opposizione scritta da parte del cliente, trascorsi sessanta giorni dalla loro ricezione.

Autorizz. Imposta di bollo assolta in modo virtuale Aut. Int. Fin. PI Nr. 599 del 15/01/1974

COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

SCHEDE CONTABILI

Anno 2023 - Dal 01/01/2023 - Fino al 31/12/2023

01.302 - BANCA PISA E FORNACETTE

N.Reg.	Data Reg.	Tipo	N. Doc.	Importo Dare	Importo Avere	Progressivo
Descrizione			Anagrafica			
846	27/12/2023	Mandato	418	764,38		8.424,26
846	27/12/2023	Mandato	418		4.113,27	4.310,99
846	27/12/2023	Mandato	418		0,50	4.310,49
847	27/12/2023	Mandato	419	96,96		4.407,45
847	27/12/2023	Mandato	419		537,67	3.869,78
847	27/12/2023	Mandato	419		2,00	3.867,78
850	27/12/2023	Mandato	422	220,00		4.087,78
850	27/12/2023	Mandato	422		1.220,00	2.867,78
850	27/12/2023	Mandato	422		0,50	2.867,28
811	29/12/2023	Reversale	424	290,00		3.157,28
811	29/12/2023	Reversale	424	100,00		3.257,28
854	30/12/2023	Mandato	426		0,50	3.256,78
854	30/12/2023	Mandato	426		135,00	3.121,78
857	31/12/2023	Mandato	428		18,00	3.103,78
863	31/12/2023	Mandato	434		25,02	3.078,76
864	31/12/2023	Mandato	435		3,00	3.075,76
865	31/12/2023	Mandato	436		41,70	3.034,06
				€ 147.155,93	€ 144.121,87	€ 3.034,06

SALDI DI CONCORDANZA ANNO 2023

QUARTO TRIMESTRE		31/12/2023	
GAN ASSICURAZIONI	€	20.644,79	€ 20.644,79
BANCA DI PISA E FORNACETTE	€	3.034,06	€ 3.034,06
* CONTO CORRENTE POSTALE	€	77.562,49	€ 71.970,49
CASSA DI RISPARMIO	€	1.244,71	€ 1.244,71
BANCA POPOLARE DI LAJATICO	€	2.931,68	€ 2.931,68
* NON CONTABILIZZATO BANCO POSTA		MAND. 423 E MAND. 424	€ 5.592,00 STIPENDI

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa
Via Pietro Nenni 30
PISA

Allegato n. 5 – DETTAGLIO RESIDUI PASSIVI 2023

Rimborsi Spese	Fatt. n. 07-593 del 19/12/22	2.057,88	€ 2.057,88	Uscite per gli organi dell'ente
IFIS REENTAL	Fatt. n. 88 del 28/11/2023	316,00		
3AS.IT	Fatt. n. 88 del 28/11/2023	1.207,80		
3AS.IT	Fatt. n. 89 del 28/11/2023	323,30		
3AS.IT	Fatt. n. 94 del 31/12/2023	1.207,80	€ 12.967,46	Uscite per acquisto beni di consumo e servizi
3AS.IT	Fatt. n. 95 del 31/12/2023	323,30		
Sanpaulesi	Prest. Prof.li 2023	6.813,46		
Uscite di rappresentanza		2.775,80		
DI SACCA AMMINIST.	IV RATA CONDOMINIO del 31/12/23	4.666,66		
MULTISERVICE	Fatt. n. 196 del 31/12/2023	220,00		
MULTISERVICE	Fatt. n. 197 del 31/12/2023	85,40		
TIM	Fatt. n. 7X18000854638-2018 del 05/05/23	259,46		
TIM	Fatt. n. 7X1704711626-2017 del 15/09/23	370,79		
TIM	Fatt. n. 7X1705700035-2018 del 13/11/23	279,60		
WIND	Fatt. n. 2024F000114153 del 31/12/23	67,20		
FASTWEB	Fatt. n. M023550990 del 01/08/23	48,44		
Issima - Luce	Fatt. n. E24003207 del 09/01/24	463,25		
SERVIZI POSTALI	Bolli 2023	4,00		
PAZZAGLIA	Fatt. n. PA/230000071 del 31/12/23	97,60		
OFFICE DEPOT	Fatt. n. 8456410 del 07/12/2023	110,71		
RATIOFORM	Fatt. n. AR8D23021340 del 16/11/2023	717,91	€ 17.504,21	Uscite per funzionamento uffici
PALANDRI FIORI	Fatt. n. 1 del 31/12/2023	275,00		
EMA Anticendi	Fatt. n. 3709 del 14/12/2023	102,68		
NIMS	Fatt. del 31/12/2023	980,00		
RIMBORSO SPESA	ANNO 2023	741,40		
STILE DI VINO	Fatt. n. 61 del 29/12/2023	378,80		
LA NAZIONE (SPE.D)	Fatt. n. 2023/E43600035698 del 30/11/2023	618,54		
LA NAZIONE (SPE.D)	Fatt. n. 2023/E43600039444 del 31/12/2023	618,54		
IL TIRRENO (MANZONI)	Fatt. n. 661303AMC1023 del 31/12/2023	1.229,15		
LA NAZIONE (SPE.D)	Fatt. n. 2023/E43600039445 del 31/12/2023	130,54		
LA GRAFICA PISANA	Fatt. PA n. 52/02 del 29/12/2023	4.562,74		
CORPO VIGILI	Fatt. n. 733FPI del 31/12/2023	475,80		
Spese per la tutela professionale		321,20		
AUORA CATERING	Fatt. n. 317 del 24/10/2023	4.235,00	€ 7.302,48	Uscite per prestazioni istituzionali
Corsi aggiornamento bancarie		2.746,28		
Rimborsi vari		130,15	€ 130,15	Oneri finanziari
Accantonamento T.F.R.		2.532,00	€ 2.532,00	Poste cor.re e comp.ve entrate correnti
Partite di giro	Ritenute Erariali, Previdenziali, assistenziali e fiscali autonomi e IVA split payment	58.806,24	€ 58.806,24	Accantonamento T.F.R.
TOTALE		6.897,47	€ 6.897,47	Uscite aventi natura di partite di giro
		108.197,89		

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa
Via Pietro Nenni 30
PISA
Allegato n. 6

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA DEFINITIVA AL 31/12/2023
Esercizio finanziario

A) CONTO DI CASSA

- Fondo di cassa esistente all'inizio dell'esercizio	131.380,69
- di cui € 20,644,79 GAN Assicurazione TFR	

- Ammontare delle somme riscosse:	377.232,52	
-----------------------------------	-------------------	--

	508.613,21	
--	-------------------	--

- Ammontare dei pagamenti eseguiti:	406.277,55	
-------------------------------------	-------------------	--

- Fondo cassa alla fine dell'esercizio	102.335,66
- di cui € 20,644,79 GAN Assicurazione TFR	

B) Avanzo (o disavanzo) complessivo a fine esercizio

Residui risultanti alla chiusura dell'esercizio

- Attivi	151.235,79
----------	-------------------

- Passivi	108.197,89
-----------	-------------------

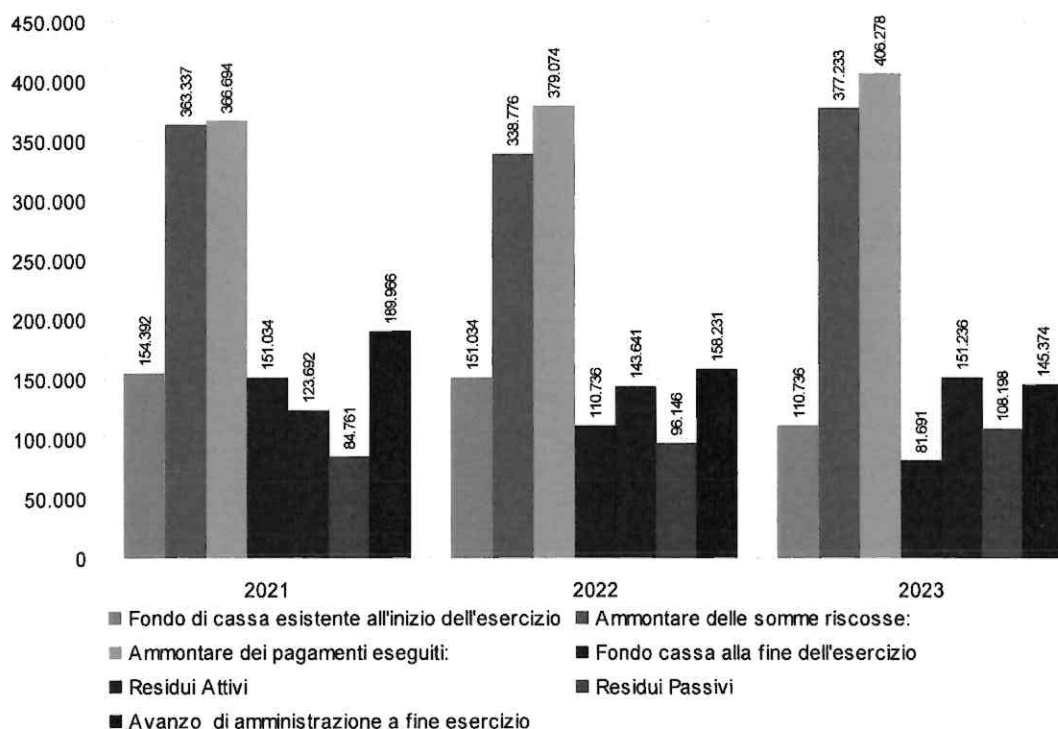
- Differenza	43.037,90
--------------	------------------

Avanzo di amministrazione a fine esercizio	145.373,56
- di cui € 20,644,79 GAN Assicurazione TFR	

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Pisa
Via Pietro Nenni 30
PISA
Allegato n. 7

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA DEFINITIVA AL 31/12

	2.021	2.022	2.023
A) CONTO DI CASSA			
- Fondo di cassa esistente all'inizio dell'esercizio	€ 154.391,64	€ 151.033,91	€ 110.735,90
- Ammontare delle somme riscosse:	€ 363.336,62	€ 338.775,92	€ 377.232,52
Totale	€ 517.728,26	€ 489.809,83	€ 487.968,42
- Ammontare dei pagamenti eseguiti:	€ 366.694,35	€ 379.073,93	€ 406.277,55
- Fondo cassa alla fine dell'esercizio	€ 151.033,91	€ 110.735,90	€ 81.690,87
B) Avanzo (o disavanzo) complessivo a fine esercizio			
Residui risultanti alla chiusura dell'esercizio			
- Attivi	€ 123.692,27	€ 143.641,43	151.235,79
- Passivi	€ 84.760,66	€ 96.146,41	108.197,89
- Differenza	€ 38.931,61	€ 47.495,02	€ 43.037,90
Avanzo di amministrazione a fine esercizio	€ 189.965,52	€ 158.230,92	€ 124.728,77



CONTO ECONOMICO

Dal 01/01/2023 al 31/12/2023

PROVENTI

ricordi generali delle attività finanziarie

Mastro	Conto	Descrizione	2023	2022
50	100	Contributi da iscritti	€ 271.250,00	€ 264.700,00
50	103	MAGGIORAZIONI QUOTE	€ 9.970,00	€ 14.070,00
50	104	IMMATRICOLAZIONI INTERE	€ 660,00	€ 1.770,00
50	105	IMMATRICOLAZIONI RIDOTTE	€ 1.310,00	€ 1.210,00
50	300	Contributi diversi	€ 29.512,00	€ 16.500,72
50	600	Proventi finanziari	€ 6,15	€ 29,07
50	900	Entrate varie	€ 32.397,60	€ 24.440,00
50		COMPONENTI FINANZIARI	€ 345.105,75	€ 322.719,79
59	400	Sopravvenienze attive		€ 1.124,03
59	500	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 35.277,83	€ 37.846,86
59		COMPONENTI NON FINANZIARI	€ 35.277,83	€ 38.970,89
		TOTALE PROVENTI	€ 380.383,58	€ 361.690,68
		TOTALE A PAREGGIO	€ 380.383,58	€ 361.690,68

CONTO ECONOMICO

Dal 01/01/2023 al 31/12/2023

COSTI

Mastro	Conto	Descrizione	2023	2022
70	100	Spese ordinarie di funzionamento	€ 165.903,03	€ 146.428,69
70	200	Oneri per il personale	€ 78.991,51	€ 84.139,98
70	300	Spese per gli organi istituzionali	€ 55.365,32	€ 53.094,09
70	500	Imposte e tasse	€ 3.157,20	€ 3.145,23
70	600	Interessi e spese bancarie	€ 1.942,59	€ 2.009,20
70	900	Spese varie	€ 65.905,60	€ 66.051,09
70		COMPONENTI FINANZIARI	€ 371.265,25	€ 354.868,28
80	400	Sopravvenienze passive <i>CREDITI NON ESIGIBILI avanti versamento</i>	€ 4.406,73	€ 500,01
80		COMPONENTI NON FINANZIARI	€ 4.406,73	€ 500,01
81	200	Amm.to Mobili, attrezzature ed arredi	€ 4.711,60	€ 6.322,39
81		AMMORTAMENTI	€ 4.711,60	€ 6.322,39
		TOTALE COSTI	€ 380.383,58	€ 361.690,68
		TOTALE A PAREGGIO	€ 380.383,58	€ 361.690,68

RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE									
Dal 01/01/2023 al 31/12/2023									
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI		SOMME ACCERTATE		Differenze		GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISCOSE DA RISCOOTERE	TOTALE	sulle previsioni	PREVISIONI	DIFFERENZE
01 001 0001	Contributi ordinari	272.020,00		272.020,00	244.445,00	268.210,00	-3.810,00		261.113,72
01 001 0003	Tassa prima iscrizione Praticanti	3.040,00		3.040,00	3.040,00	3.040,00			3.040,00
01 001 0004	MAGGIORAZIONI QUOTE	9.900,00		9.900,00	1.065,00	9.970,00	70,00		7.057,32
01 001 0005	IMMATRICOLAZIONI INTERE	1.100,00		1.100,00	660,00	660,00	-440,00		660,00
01 001 0006	IMMATRICOLAZIONI RIDOTTE	1.100,00		1.100,00	1.310,00	1.310,00	210,00		1.310,00
01 001	ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI	287.160,00		287.160,00	250.520,00	283.190,00	-3.970,00		273.181,04
01 002 0002	Proventi corsi	19.000,00		19.000,00	29.512,00	29.512,00	10.512,00		30.372,72
01 002	ENTRATE PER INIZIATIVE CULT. E AGG. PROF	19.000,00		19.000,00	29.512,00	29.512,00	10.512,00		30.372,72
01 003 0002	Proventi liquidazione Parcelle	1.500,00		1.500,00			-1.500,00		
01 003 0003	Proventi rilascio certificati	1.152,00		1.152,00	592,00	592,00	-560,00		592,00
01 003 0004	Proventi Cassa Geometri	8.500,00		8.500,00	7.797,00	7.797,00	-703,00		7.797,00
01 003 0005	Proventi materiale di aggiornamento	2.200,00		2.200,00	2.664,00	2.664,00	464,00		2.664,00
01 003	QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST.	13.352,00		13.352,00	11.053,00	11.053,00	-2.299,00		11.053,00
01 008 0001	Vendita pubblicazioni	50,00		50,00			-50,00		
01 008	ENTRATE DERIV. VENDITA BENI E PREST.SERV.	50,00		50,00			-50,00		
01 009 0001	Interessi attivi su depositi e c/corrent	134,00		134,00	6,15	6,15	-127,85		6,15
01 009 0002	Rimborso spese per uso locali e Attrezzature	150,00		150,00	312,00	312,00	162,00		312,00
01 009	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	284,00		284,00	318,15	318,15	34,15		318,15
01 010 0001	Incasso oneri per recupero crediti	2.500,00		2.500,00	961,98	961,98	-1.538,02		961,98
01 010 0002	Proventi rimborsi spese	3.500,00		3.500,00	16.788,82	20.070,62	16.570,62		19.815,41
01 010	POSTE CORRETTIVE-COMPENS. USCITE CORRENTI	6.000,00		6.000,00	17.750,80	21.032,60	15.032,60		20.777,39
01	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	325.846,00		325.846,00	309.153,95	345.105,75	19.259,75		335.702,30
03 001 0001	Ritenute Erariali	6.800,00		6.800,00	8.919,32	8.919,32	2.119,32		8.919,32
03 001 0002	Ritenute Previdenziali e assistenziali	5.300,00		5.300,00	6.941,79	6.941,79	1.641,79		6.941,79
03 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi	3.000,00		3.000,00	2.261,00	2.261,00	-739,00		2.261,00
03 001 0004	Ritenute Diverse	2.100,00		2.100,00	2.222,43	2.222,43	122,43		2.222,43
03 001 0008	Rimborsi di somme pagate per conto terzi	750,00		750,00			-750,00		809,09
03 001 0009	IVA Split Payment	12.000,00		12.000,00	20.376,59	20.376,59	8.376,59		20.376,59
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	29.950,00		29.950,00	40.721,13	40.721,13	10.771,13		41.530,22
03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	29.950,00		29.950,00	40.721,13	40.721,13	10.771,13		41.530,22

2023 - COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE											
Dal 01/01/2023 al 31/12/2023											
CODICE	DESCRIZIONE		PREVISIONI			SOMME ACCERTATE			Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA	
			INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISCOSSE DA RISCOUTERE	TOTALE	PREVISIONI		DIFFERENZE	
	TOTALE ENTRATE	€	355.796,00		355.796,00	349.875,08	35.951,80	385.826,88	30.030,88	377.232,52	
Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale					73.483,82			29.095,42			
	TOTALE GENERALE	€	355.796,00		429.279,82			414.922,30			

2023 - COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

Dal 01/01/2023 al 31/12/2023

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE

CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI		SOMME IMPEGNATE		Differenze		GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	PREVISIONI	DIFFERENZE
11 001 0001	Rimborsi Spese	7.000,00	3.140,33	10.140,33	8.082,45	2.057,88	10.140,33		8.857,90
11 001 0002	Assicurazione Consiglieri	8.700,00		8.700,00	8.556,99		8.556,99	-143,01	8.556,99
11 001	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	15.700,00	3.140,33	18.840,33	16.639,44	2.057,88	18.697,32	-143,01	17.414,89
11 002 0001	Stipendi, altri assegni fissi personale	50.700,00	4.784,99	55.484,99	55.484,99		55.484,99		55.484,99
11 002 0002	Oneri contributivi	19.700,00	640,52	20.340,52	19.343,52		19.343,52	-997,00	19.343,52
11 002 0005	Spese per Corso Addestramento Personale	500,00		500,00				-500,00	
11 002	ONERI PERSONALE IN ATTIVITA DI SERVIZIO	70.900,00	5.425,51	76.325,51	74.828,51		74.828,51	-1.497,00	74.828,51
11 003 0001	Acquisti libri,riviste,giornali...	900,00	1.140,00	2.040,00	2.030,73		2.030,73	-9,27	2.030,73
11 003 0002	Consulenze	1.220,00	3.010,00	4.230,00	4.222,08		4.222,08	-7,92	4.222,08
11 003 0003	Acq. mat consumo e noleggio mat. Tecnico	2.500,00	100,00	2.600,00	2.281,03	316,00	2.597,03	-2,97	2.597,03
11 003 0004	Uscite di rappresentanza	15.000,00	7.793,74	22.793,74	20.017,74	2.775,80	22.793,54	-0,20	20.844,90
11 003 0005	ASSISTENZA SOFTWARE E SITO	23.000,00		23.000,00	16.494,52	3.062,20	19.556,72	-3.443,28	19.811,21
11 003 0006	SPESE TENUTA LIBRI CONTABILI	7.000,00		7.000,00	6.813,46		6.813,46	-186,54	6.794,43
11 003 0007	COLLEGIO SINDACALE	2.538,00		2.538,00	2.537,60		2.537,60	-0,40	2.537,60
11 003 0008	ISCRIZIONE ASSOCIAZIONI VARIE	388,00		388,00	150,00		150,00	-238,00	150,00
11 003	USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI	52.546,00	12.043,74	64.589,74	47.733,70	12.967,46	60.701,16	-3.888,58	58.987,98
11 004 0001	Affitto e spese condominiali	62.000,00	4.126,99	66.126,99	61.458,33	4.666,66	66.124,99	-2,00	61.458,33
11 004 0002	Servizi di pulizia	7.000,00	500,00	7.500,00	7.038,90	305,40	7.344,30	-155,70	8.208,90
11 004 0003	Servizi telefonici	4.500,00	737,37	5.237,37	4.211,88	1.025,49	5.237,37		4.395,49
11 004 0004	Servizi fornitura energia	7.000,00		7.000,00	5.920,58	463,25	6.383,83	-616,17	7.087,40
11 004 0005	Servizi postali	4.000,00		4.000,00	1.603,38	4,00	1.607,38	-2.392,62	3.513,07
11 004 0006	Cancelleria e stampati	4.500,00	7.300,00	11.800,00	10.858,84	926,22	11.785,06	-14,94	13.008,48
11 004 0007	SPESE VARIE	3.000,00	8.252,71	11.252,71	8.774,83	2.477,88	11.252,71		16.451,59
11 004 0008	NECROLOGI E SPESE DI STAMPA	7.500,00	7.703,33	15.203,33	8.043,82	7.159,51	15.203,33		14.809,94
11 004 0009	SICUREZZA LOCALI	2.000,00	1.078,94	3.078,94	2.603,14	475,80	3.078,94		3.078,94
11 004 0010	SPESE LEGALI	1.000,00	2.640,00	3.640,00	3.640,00		3.640,00		3.640,00
11 004 0011	MANUTENZIONE SEDE	1.000,00	762,68	1.762,68	1.761,68		1.761,68	-1,00	2.711,69
11 004 0012	SPESE PER RECUPERO CREDITI	1.000,00		1.000,00	249,19		249,19	-750,81	414,11
11 004	USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI	104.500,00	33.102,02	137.602,02	116.164,57	17.504,21	133.668,78	-3.933,24	138.777,94
11 005 0001	Spese per la tutela professionale	7.000,00	2.310,89	9.310,89	8.989,69	321,20	9.310,89		8.989,69
11 005 0002	SPESE CONVEGNI E ASSEMBLEE	1.000,00	14.101,33	15.101,33	10.866,33	4.235,00	15.101,33		10.866,33
11 005 0003	CORSI AGGIORNAMENTO	10.000,00	2.415,00	12.415,00	8.926,19	2.626,28	11.552,47	-862,53	11.386,70
11 005	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	18.000,00	18.827,22	36.827,22	28.782,21	7.182,48	35.964,69	-862,53	31.242,72
11 006 0002	CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI	36.600,00	68,00	36.668,00	36.668,00		36.668,00		36.668,00
11 006 0003	FEDERAZIONE TOSCANA GEOMETRI	3.000,00		3.000,00				-3.000,00	
11 006 0005	EROGAZIONI LIBERALI	2.000,00		2.000,00	884,00		884,00	-1.116,00	884,00

2023 - COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI PISA

RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE									
Dal 01/01/2023 al 31/12/2023									
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI		SOMME IMPEGNATE		Differenze sulle previsioni	GESTIONE DI CASSA		
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	PREVISIONI	
11 006	TRASFERIMENTI PASSIVI	41.600,00	68,00	41.668,00	37.552,00		37.552,00	-4.116,00	37.552,00
11 007 0001	Spese e commissioni bancarie	1.500,00	500,00	2.000,00	1.812,44	130,15	1.942,59	-57,41	1.966,16
11 007	ONERI FINANZIARI	1.500,00	500,00	2.000,00	1.812,44	130,15	1.942,59	-57,41	1.966,16
11 008 0001	Imposte, tasse, ecc...	3.000,00	162,00	3.162,00	3.157,20		3.157,20	-4,80	3.157,20
11 008	ONERI TRIBUTARI	3.000,00	162,00	3.162,00	3.157,20		3.157,20	-4,80	3.157,20
11 009 0001	Rimborsi vari	400,00	215,00	615,00	435,00	155,00	590,00	-25,00	925,00
11 009	POSTE CORR.VE E COMP.VE ENTRATE CORRENTI	400,00	215,00	615,00	435,00	155,00	590,00	-25,00	925,00
11 012 0001	Accantonam.to al tratt.to fine rapporto	10.200,00		10.200,00		4.163,00	4.163,00	-6.037,00	
11 012	ACCANTON.TO AL TRATT.TO FINE RAPPORTO	10.200,00		10.200,00		4.163,00	4.163,00	-6.037,00	
11	TITOLO I - USCITE CORRENTI	318.346,00	73.483,82	391.829,82	327.105,07	44.160,18	371.265,25	-20.564,57	364.852,40
12 002 0001	Acquisto mobili e impianti	1.000,00		1.000,00				-1.000,00	
12 002 0002	Acquisto macchine ufficio	4.000,00		4.000,00	2.935,92		2.935,92	-1.064,08	2.935,92
12 002 0003	ACQUISTO SOFTWARE	500,00		500,00				-500,00	
12 002	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	5.500,00		5.500,00	2.935,92		2.935,92	-2.564,08	2.935,92
12 004 0001	Assicurazione - Deposito TFR	2.000,00		2.000,00				-2.000,00	
12 004	CONCESSIONI DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI	2.000,00		2.000,00				-2.000,00	
12	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	7.500,00		7.500,00	2.935,92		2.935,92	-4.564,08	2.935,92
13 001 0001	Ritenute Erariali	6.800,00		6.800,00	6.620,26	2.299,06	8.919,32	2.119,32	8.487,62
13 001 0002	Ritenute Previdenziali e assistenziali	5.300,00		5.300,00	5.882,84	1.058,95	6.941,79	1.641,79	6.826,67
13 001 0003	Ritenute Fiscali Autonomi	3.000,00		3.000,00	2.121,00	140,00	2.261,00	-739,00	2.121,00
13 001 0004	Ritenute Diverse	2.100,00		2.100,00	1.988,35	234,08	2.222,43	122,43	2.373,37
13 001 0008	Somme pagate per conto terzi	750,00		750,00				-750,00	
13 001 0009	IVA Split Payment	12.000,00		12.000,00	17.292,37	3.084,22	20.376,59	8.376,59	18.680,57
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	29.950,00		29.950,00	33.904,82	6.816,31	40.721,13	10.771,13	38.489,23
13	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	29.950,00		29.950,00	33.904,82	6.816,31	40.721,13	10.771,13	38.489,23
	TOTALE USCITE	€ 355.796,00	73.483,82	429.279,82	363.945,81	50.976,49	414.922,30	-14.357,52	406.277,55
	TOTALE GENERALE	€ 355.796,00		429.279,82			414.922,30		

STATO PATRIMONIALE

Dal 01/01/2023 al 31/12/2023

ATTIVO

Mastro Conto	Descrizione	2023	2022
01 100	Cassa e Tesoreria <i>Contanti</i>	€ 2.509,93	€ 4.052,46
01 200	Conti Correnti Postali	€ 71.970,49	€ 69.789,05
01 301	CASSA RISP. PISA	€ 1.244,71	€ 19.058,57
01 302	BANCA PISA E FORNACETTE	€ 3.034,06	€ 10.789,67
01 304	BANCA POPOLARE DI LAJATICO	€ 2.931,68	€ 7.046,15
01	DISPONIBILITA' FINANZIARIE	€ 81.690,87	€ 110.735,90
02 100	Crediti verso Iscritti <i>RESIDUI Final</i>	€ 143.526,26	€ 133.517,30
02 600	Crediti diversi	€ 7.709,53	€ 10.124,13
02	RESIDUI ATTIVI	€ 151.235,79	€ 143.641,43
04 200	Mobili, attrezzature e arredi	€ 386.290,42	€ 383.354,50
04	IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	€ 386.290,42	€ 383.354,50
06 100	GAN ASSICURAZIONI TFR	€ 20.644,79	€ 20.644,79
06	GAN ASSICURAZIONI TFR	€ 20.644,79	€ 20.644,79
09 200	Disavanzo economico dell'esercizio	€ 35.277,83	€ 37.846,86
09	DEFICIT PATRIMONIALE	€ 35.277,83	€ 37.846,86
	TOTALE ATTIVO	€ 675.139,70	€ 696.223,48
	TOTALE A PAREGGIO	€ 675.139,70	€ 696.223,48

STATO PATRIMONIALE

PILANTO - TUTTI I DATI

Dal 01/01/2023 al 31/12/2023

PASSIVO

Mastro	Conto	Descrizione	2023	2022
20	100	Debiti verso fornitori	€ 31.930,87	€ 29.633,76
20	200	Debiti verso Enti Previdenziali e Erario	€ 6.897,47	€ 4.665,57
20	400	Debiti verso iscritti	€ 4.589,88	€ 3.642,45
20	800	Debiti diversi	€ 5.973,43	€ 3.561,39
20		RESIDUI PASSIVI	€ 49.391,65	€ 41.503,17
22	100	Fondo Trattamento fine Rapporto	€ 58.806,24	€ 54.643,24
22		FONDI DI ACCANTONAMENTO	€ 58.806,24	€ 54.643,24
23	400	Fondo amm.to mobili, attrezza. e arredi	€ 357.521,04	€ 352.809,44
23		POSTE RETTIFICATIVE DELL'ATTIVO	€ 357.521,04	€ 352.809,44
29	100	Residuo Patrimonio Netto	€ 209.420,77	€ 247.267,63
29		PATRIMONIO NETTO	€ 209.420,77	€ 247.267,63
TOTALE PASSIVO			€ 675.139,70	€ 696.223,48
TOTALE A PAREGGIO			€ 675.139,70	€ 696.223,48