

ORGANIZZATO DA



IN COLLABORAZIONE CON



CON IL PATROCINIO DEL



CONVEGNO

Stimiamo il futuro

2° EDIZIONE

11 settembre 2026

Centro Congressi Hotel Ramada

Via Galileo Ferraris, 40

NAPOLI



PROGRAMMA

8.30 – 9.00 **Accreditamento e benvenuto ai partecipanti**

9.00 – 9.10 **Apertura lavori**

Ing. Giovanni ZULIAN – Consigliere Geo.Val.Esperti, coordinatore comitato tecnico organizzatore

9.10 – 9.40 **Saluti Istituzionali**

Prof. Oscar MELLA – Presidente Geo.Val.Esperti

Geom. Paolo BISCARO – Presidente Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Dott. Geom. Diego BUONO – Presidente Cassa Geometri

Dott. Geom. Maurizio CARLINO – Presidente Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Napoli



Modera

Dott. Geom. Enrico RISPOLI – Segretario Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

PARTNER



Silver Sponsor



Bronze Sponsor



CONVEGNO

Stimiamo

il futuro 2° EDIZIONE



La Due Diligence nel Rapporto di valutazione

09.40 – 10.40

La due diligence

Arch. Romolo BALASSO – Architetto di Vicenza, ideatore del Centro Studi Tecnojus. Autore di volumi per Maggioli e Grafill

10.40 – 11.10

Casi particolari

Geom. Claudio BELCARI – Già dirigente comunale, docente a contratto università, ANCI, Ordini/Collegi professionali, autore di pubblicazioni

Nuova Certificazione UNI 11558

11.10 – 11.20

Riconoscibilità delle competenze del valutatore: la certificazione UNI 11558

Geom. Paolo NEGRI – Amministratore Unico di Inarcheck Spa (Protos Group)

11.20 – 11.40

 Pausa caffè

I fattori ESG

La resilienza dei fattori ESG nella valutazione immobiliare: rischi naturali e resilienza sismica in Europa e in Italia

11.40 – 12.25

Real estate Risk Assessment e standard di valutazione: mappatura della esposizione ai rischi fisici e ambientali e metodiche di stima del valore di mercato e del property value

Dott. Prof. Giampiero BAMBAGIONI – Responsabile scientifico del Codice delle Valutazioni Immobiliari, IVSC Europe Board Member

PARTNER

Silver Sponsor

Bronze Sponsor

CONVEGNO

Stimiamo

il futuro 2° EDIZIONE



12.25 – 13.10

Il "caso" Bagnoli

Prof. Ing. Vincenzo DEL GIUDICE – Professore Ordinario di Estimo e Valutazione Economica dei Progetti presso l'Università degli Studi di Napoli "Federico II"

13.10 – 14.10

 Pausa pranzo


Modera

Geom. Livio SPINELLI – Consigliere Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

14.10 – 15.10

L'impatto del rischio sismico nel real estate di Napoli

Dott. Geom. Antonio CANGIANIELLO – Segretario Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Napoli

Geom. Salvatore SEGRETI – Consigliere Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Napoli

15.10 – 15.50

Casi studio

Dott. Geom. Matteo NEGRI – Consigliere Geo.Val. Esperti

Deontologia

15.50 – 16.50

Aspetti deontologici nella redazione di un rapporto di valutazione

Geom. Paolo FREDIANI – Docente a contratto UNIPI e Scuola Superiore Magistratura

16.50 – 17.20

Casi studio

Dott. Geom. Lorenzo TILLI – Consigliere Geo.Val. Esperti

17.20 – 17.30

Saluti finali

Dott. Geom. Maurizio CARLINO – Presidente Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Napoli

Prof. Oscar MELLA – Presidente Geo.Val. Esperti

Per i partecipanti iscritti ai Collegi Geometri saranno riconosciuti numero 8 CFP di cui 2 deontologici.

Per gli altri professionisti e partecipanti verrà rilasciato l'attesto di partecipazione per il riconoscimento dei CFP presso i rispettivi ordini/albi/enti di appartenenza

PARTNER



Silver Sponsor



Bronze Sponsor

